



ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФОВ И ЦЕН
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23.10.2025

№ 25/1-П

г. Биробиджан

Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Известковское городское поселение» на 2025 год

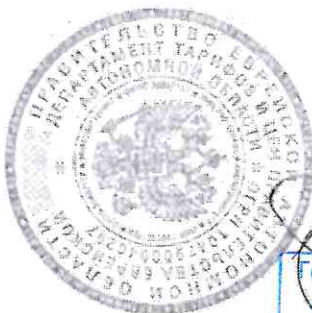
В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о департаменте тарифов и цен правительства Еврейской автономной области, утвержденным постановлением правительства Еврейской автономной области от 16.07.2013 № 321-пп, на основании решения Правления департамента тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 23.10.2025 № 25/1-Р

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить и ввести в действие с 25 октября 2025 года по 31 декабря 2025 года тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Известковское городское поселение» согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Первый заместитель
начальника департамента



Т.В. Емельянова

Государственное предприятие ЕАО «ОБЛЭНЕРГОРЕМОНТ ПЛЮС»	
Вход. №	6728
№	28 - 10 20 25 г.
Подпись	Розу

Итого 17:11

Приложение
к приказу департамент
тарифов и цен правительств
Еврейской автономной област
от 23.10.2025 № 25/1-1

Тарифы на подключение
(технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения
ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории
МО «Известковское городское поселение»
с 25 октября 2025 года по 31 декабря 2025 года

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки (без НДС)	Размер ставки (с НДС)
1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети (тыс. руб./куб. м в сутки)	275,53	330,64
2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (тыс. руб./км)	-	-

ПРАВЛЕНИЕ ДЕПАРТАМЕНТА ТАРИФОВ И ЦЕН
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Выписка из ПРОТОКОЛА

23 октября 2025 года

№ 25

Председательствующий:

Емельянова Т.В. – первый заместитель начальника департамента

Члены правления:

Балобанова И.А. - начальник отдела контроля (надзора) и реестров
Устинов А.С. - начальник отдела технического анализа
Шелепова С.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Специалисты департамента:

Вакарина Н.В. - консультант отдела технического анализа
Шленинг Н.Я. - консультант отдела правовой и организационной работы департамента
(секретарь Правления)

От Свирида С.Н., члена Правления с правом совещательного голоса, поступило письмо о заочном участии (исх. № 1617 от 23.10.2025), согласно которому особое мнение по рассматриваемым вопросам отсутствует.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Известковское городское поселение» на 2025 год.

Голосовали: «За» – единогласно.

1. В департамент поступило письмо от ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (вх. № 1605 от 21.10.2025), согласно которому организация просит провести заседание Правления без участия ее полномочных представителей.

От администрации МО «Известковское городское поселение» поступило письмо (вх. № 1585 от 16.10.2025), согласно которому представители администрации не будут участвовать в заседании Правления.

СЛУШАЛИ:

Вакарину Н.В. с техническим заключением по делу № 02-01/63 от 14.10.2025 об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Известковское городское поселение» на 2025 год.

В соответствии с заявлением потребителя к централизованной системе водоснабжения подключается жилой дом, расположенный по адресу: ЕАО, Облученский район, пос. Известковый, ул. Ургальская, 18. Строительство наружных сетей водоснабжения будут выполнены заявителем.

В соответствии с техническими условиями подключения, подключаемая нагрузка на систему водоснабжения составляет 0,11 м3/час, **0,14 м3/сут.**

По имеющимся в департаменте данным отчетности реестра объектов инфраструктуры (ГП ЕАО Облэнергоремонт плюс_REESTR.VSNA.SOURCE.2024), резерв мощности централизованной системы водоснабжения от водозабора составляет 55,27 м3/час, 1326,48 м3/сут. (резерв мощности определен исходя из установленной мощности – 63,00 м3/час (1512 м3/сут), и подключенной нагрузки – 7,73 м3/час (185,52 м3/сут).

По данным стандартов раскрытия информации за 3 квартал 2025 года и пояснительной записке к заявлению резерв мощности составляет 1,09 тыс. м3/сут (0,045 м3/час).

Шелепову С.В. с экспертным заключением по делу № 02-01/63 от 14.10.2025 об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Известковское городское поселение» на 2025 год.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей приняты в размере 38,57 тыс. руб., что на 5,59 тыс. руб. ниже представленных предприятием, в том числе:

Расходы по статье «Сырье и материалы» (ГСМ, материалы) приняты на уровне представленного предприятием в размере 9,56 тыс. руб.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды приняты в размере 22,40 тыс. руб., что на сумму 2,69 тыс. руб. ниже расходов, представленных предприятием.

Расходы по оплате труда экспертной группой приняты из расчета годового фонда оплаты труда в соответствии с расчетом при установлении тарифов на 2025 год для административного, производственного и цехового персонала (расчет произведен в соответствии с единой тарифной сеткой, утвержденной Коллективным договором предприятия и коэффициентами оплаты труда по первой ступени).

Расходы по статье «Прочие расходы» (транспортный налог, амортизация а/т, обслуживание и ремонт а/т, арендная автотранспорта) приняты в размере 5,67 тыс. руб., что ниже заявленных расходов предприятием на сумму 2,70 тыс. руб., за счет уменьшения расходов по статье «Аренда транспортного средства» ("ГАЗ-Соболь" А 542 АР 79 и машины илососной А 497 АР 79), в результате пересчета стоимости аренды основного средства в соответствии с пунктами 43- 45 Основ ценообразования. Собственником данных транспортных средств является АО «Корпорация развития топливно-энергетического комплекса Еврейской автономной области».

По статье «Внереализационные расходы» расходы приняты в размере 0,95 тыс. руб. что на 0,20 тыс. руб. меньше представленных предприятием.

Экспертной группой расчет произведен исходя из процентного отношения планируемых на 2025 год общехозяйственных и общепроизводственных расходов по участку водоснабжения на котором производится подключение (технологическое присоединение) (по МО «Известковское ГП») к системе централизованного водоснабжения, к затратам на оплату труда основного производственного персонала, непосредственно участвующего в подключении(мастер, слесарь, электрогазосварщик).

Таким образом, на 2025 год ставка тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения на территории МО «Известковское городское поселение» составит:

- 275,53 тыс. руб./м3/сутки (без НДС);
- 330,64 тыс. руб./м3/сутки (с НДС).

Члены Правления согласны с расчетом экспертной группы.

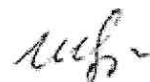
РЕШИЛИ:

1. Установить и ввести в действие с 25 октября 2025 года по 31 декабря 2025 года тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Известковское городское поселение»:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки (без НДС)	Размер ставки (с НДС)
1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети (тыс. руб./куб. м в сутки)	275,53	330,64
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (тыс. руб./км)	-	-

Голосовали: «За»- единогласно.

Консультант отдела правовой
и организационной работы,
секретарь Правления



Н.Я. Шленинг